

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация  муниципального образования  «Городской округ «Город Глазов»  Удмуртской Республики»  (Администрация города Глазова) |  | «Удмурт Элькунысь  «Глазкар» кар округ»  муниципал кылдытэтлэн  Администрациез  (Глазкарлэн Администрациез) |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_11.07.2025\_\_\_\_ № \_\_\_17/70\_\_

г. Глазов

**Об изменении условий Концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98**

В соответствии с Гражданским кодексом, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 26.04.2006 № 120, руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Изменить условия Концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98 в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить начальника управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова Е.Ю. Шейко

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Глазова | С.Н. Коновалов |

Приложение

к постановлению

Администрации города Глазова

от\_11.07.2025 г. № \_17/70\_

**Изменения в условия Концессионного соглашения**

**в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения**

**муниципального образования «Город Глазов»**

**Удмуртской Республики от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98**

1. Внести в Концессионное соглашение в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98 (далее – Концессионное соглашение от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98) следующие изменения:

1.1. В связи с изменением наименования Концедента на основании решения Глазовской городской Думы от 28 июня 2023 года № 387:

1.1.1. наименование Концессионного соглашения от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98 изложить в следующей редакции: «Концессионное соглашение в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» от 30 декабря 2020 года № АБ-434/135;

1.1.2. по тексту Концессионного соглашения от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98 слова «муниципальное образование «Город Глазов» Удмуртской Республики» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальное образование «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» в соответствующем падеже.

1.2. В связи с реорганизацией в форме преобразования муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное управление» муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» в акционерное общество «Жилищно-коммунальное управление города Глазова», о чем в ЕГРЮЛ внесена запись за ГРН 1241800017865 от 27.12.2024, второй абзац преамбулы Концессионного соглашения от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98 изложить в следующей редакции:

«Акционерное общество «Жилищно-коммунальное управление города Глазова» в лице директора Чиркова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Предприятие», с одной стороны,».

1.3. В связи с изменением наименования акционерного общества «Русатом Инфраструктурные решения» на акционерное общество «Росатом Инфраструктурные решения» (на основании решения Общего собрания акционеров АО «РИР» (протокол от 15 апреля 2024 № 3/2024), о чем в ЕГРЮЛ внесена запись за ГРН 2247703926590 от 18 апреля 2024 года, по тексту Концессионного соглашения от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98 слова «Русатом Инфраструктурные решения» в соответствующем падеже заменить словами «Росатом Инфраструктурные решения» в соответствующем падеже.

1.4. Раздел 7 «Создание и реконструкция объекта соглашения» Концессионного соглашения от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98 дополнить пунктом 7.49. следующего содержания:

«Концедент имеет право собственными силами и (или) за свой счёт проводить мероприятия по ремонту и реконструкции имущества, входящего в состав Объекта соглашения и (или) Иного имущества, в отношении которых Концессионным соглашением и Тарифом не предусмотрены обязательства Концессионера по созданию, реконструкции и ремонту (либо превышают расходы, предусмотренные Тарифом), при условии, что такие мероприятия не будут препятствовать исполнению Концессионером своих обязательств по Концессионному соглашению.

Сроки выполнения мероприятий, указанных в абзаце 1 настоящего пункта, порядок доступа Концедента, его представителя и привлекаемых им к выполнению работ лиц (проектировщиков, подрядчиков, исполнителей и т.д.) к Объекту соглашения и Иному имуществу подлежат письменному согласованию с Концессионером до начала выполнения соответствующих мероприятий.

В случае, если выполнение мероприятий, указанных в абзаце 1 настоящего пункта, препятствует надлежащему исполнению Концессионером своих обязательств по Концессионному соглашению (включая обязательства по Созданию, Реконструкции и Эксплуатации), такое обстоятельство должно рассматриваться как Особое обстоятельство.».

1.5. В разделе 27 «Адреса и реквизиты сторон» Концессионного соглашения от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98:

1.5.1. Адрес и реквизиты Концессионера изложить в следующей редакции:

«Концессионер:

Акционерное общество «Росатом Инфраструктурные решения»

Юридический адрес: 119017, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Якиманка, ул. Большая Ордынка, д. 40, стр. 1.

Почтовый адрес: 119017, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Якиманка, ул. Большая Ордынка, д. 40, стр. 1.

Почтовый адрес филиала АО «РИР» в г. Глазове: 427620, Удмуртская Республика, город Глазов, улица Белова, дом 7

ИНН 7706757331   КПП 775050001

ОГРН 1117746439480

Р/с 40702810894000006703

в Газпромбанк (АО) г. Москва

К/с 30101810200000000823

БИК 044525823

Тел.: 8 (34141) 9-62-56».

1.5.2. Адрес и реквизиты Предприятия изложить в следующей редакции:

«Предприятие:

Акционерное общество «Жилищно-коммунальное управление города Глазова»

Юридический адрес: 427620, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Школьная, д.21б

Почтовый адрес: 427620, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Школьная, д.21б

ИНН 1800028991   КПП 180001001

ОГРН 1241800017865

Р/с 40702810990000001991

в АО «Датабанк»

К/с 30101810900000000871

БИК 049401871

Тел.: 8 (34141) 3-23-80».

1.6. Приложение 2 к Концессионному соглашению от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98 изложить в редакции согласно приложению 1 к изменениям в условия Концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98.

1.7. Приложение 2.1 к Концессионному соглашению от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98 изложить в редакции согласно приложению 2 к изменениям в условия Концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98.

1.8. Приложение 3 к Концессионному соглашению от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98 изложить в редакции согласно приложению 3 к изменениям в условия Концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98.

1.9. Приложение 7 к Концессионному соглашению от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98 изложить в редакции согласно приложению 4 к изменениям в условия Концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения муниципального образования «Город Глазов» Удмуртской Республики от 30 декабря 2020 года № АБ-434/98.