

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики»(Администрация города Глазова) |  |  «Удмурт Элькунысь«Глазкар» кар округ»муниципал кылдытэтлэн Администрациез(Глазкарлэн Администрациез) |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_18.02.2025\_\_\_\_ № \_\_\_10/7\_\_

г. Глазов

**О плате за пользование жилым помещением (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда**

В соответствии со статьями 19, 154, частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики», постановлением Администрации города Глазова от 28.04.2017 № 10/8 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда», на основании заключения комиссии по установлению платы за жилое помещение на территории муниципального образования «Городской округ «Город Глазов» Удмуртской Республики» от 07.02.2025 (протокол № 1)

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Установить [плату](#Par31) за пользование жилым помещением (плату за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановление Администрации города Глазова от 31.01.2022 № 10/2 «О плате за пользование жилым помещением (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 01 марта 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова Е.Ю. Шейко.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Глазова | С.Н. Коновалов |

Приложение к постановлению

Администрации города Глазова

от 18.02.2025 г. № \_10/7\_

**Плата**

**за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма**

**государственного и муниципального жилищного фонда**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Жилые помещения в зависимости от качества и благоустройства, месторасположения дома | Единицы измерения размера платы | Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем), НДС не облагается |
| 1 | Жилые помещения в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод) | руб./кв. м общей площади в месяц | 15,66 |
| 2 | Жилые помещения в многоквартирных домах (в том числе ранее использовавшихся как общежития), имеющих не все виды благоустройства, высотой более двух этажей | 12,47 |
| 3 | Жилые помещения в многоквартирных домах п. Дом отдыха «Чепца», имеющих не все виды благоустройства, высотой более двух этажей | 10,88 |
| 4 | Жилые помещения в кирпичных многоквартирных домах, имеющих не все виды благоустройства, одно-, двухэтажные | 10,88 |
| 5 | Жилые помещения в деревянных многоквартирных домах, в кирпично-деревянных многоквартирных домах, в деревянных жилых домах и домах блокированной застройки | 2,58 |
| 6 | Жилые помещения в общежитиях | 6,09 |

Примечание: для нанимателей жилых помещений в коммунальных квартирах и общежитиях единицей измерения размера платы за наем является руб./кв. м площади занимаемых комнат в месяц.

Начальник управления жилищно-коммунального

 хозяйства, наделенного правами юридического

лица, Администрации города Глазова Е.Ю. Шейко