**О внесении изменений в конкурсную документацию открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории муниципального образования «Город Глазов» по 11 лотам**

Руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Глазов" внести в конкурсную документацию открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории муниципального образования «Город Глазов» по 11 лотам, следующие изменения:

1. В наименовании, по тексту извещения, конкурсной документации, инструкции, информационной карты, заявке на участие слова «по 11 лотам» заменить словами «по 10 лотам»;
2. В извещении:
3. пункт 1 изложить в следующей редакции: «Основание проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории муниципального образования «Город Глазов» по 10 лотам (далее – конкурс) и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:»

пункт 6 изложить в следующей редакции: «Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества обязательных работ и услуг, размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | №  лота | Адрес | | Общая площадь  кв.м. | Тип благоустройства | Годовая плата, руб. | | | Размер обеспечения заявки на участие в  конкурсе |
| Название улицы | Номер дома | Обязательные работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества дома | Дополнительные услуги по содержанию общего имущества | Дополнительные работы по ремонту общего имущества |
| 1 | 1 | пер. Аэродромный | 5 | 377,10 | 2х этажные и ниже, благоустроенный | 89 734,72 | 3 804,87 | 1 013,22 | 4 486,74 |
| 2 | 2 | Интернациональная | 9 | 753,83 | 2х этажные и ниже, благоустроенный с газом | 191 141,13 | 5 347,85 | 1 876,73 | 9 557,06 |
| 3 | 3 | Колхозная | 2а | 359,00 | 2х этажные и ниже, благоустроенный | 85 427,64 | 417,95 | 859,48 | 4 271,38 |
| 4 | 4 | Комсомольская | 2/31 | 933,40 | 2х этажные и ниже, благоустроенный | 222 111,86 | 4 472,46 | 1 013,22 | 11 105,59 |
| 5 | 5 | Комсомольская | 4 | 933,00 | 2х этажные и ниже, благоустроенный | 222 016,68 | 11 201,22 | 1 013,22 | 11 100,83 |
| 6 | 6 | Сибирская | 88 | 97,90 | без удобств, с вывозом ЖБО | 19 795,38 | 3 143,93 | 1 013,22 | 989,77 |
| 7 | 7 | Сибирская | 90 | 470,30 | без удобств, с вывозом ЖБО | 95 094,66 | 3 263,06 | 1 013,22 | 4 754,73 |
| 8 | 8 | Сулимова | 60 | 449,80 | 2х этажные и ниже, благоустроенный | 107 034,41 | 4 400,72 | 1 013,22 | 5 351,72 |
| 9 | 9 | Школьная | 17/ 31 | 535,50 | 2х этажные и ниже, благоустроенный | 127 427,58 | 6 718,43 | 1 876,73 | 6 371,38 |
| 10 | 10 | Школьная | 23 | 562,40 | 2х этажные и ниже, благоустроенный | 133 828,70 | 4 492,10 | 1 876,73 | 6 691,44 |
|  |  | **ИТОГО** |  | **5 472,23** |  | **1 293 612,77** | **47262,59** | **12 569,00** | **64 680,63** |

1. В инструкции:

Пункт 2.2.1. изложить в следующей редакции: «Настоящая Инструкция устанавливают порядок организации и проведения Организатором конкурса – Администрацией города Глазова открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории муниципального образования «Город Глазов» по 10 лотам.»

1. В информационной карте:

Пункт 1.изложить в следующей редакции: «**Предмет открытого конкурса:** право заключения договора управления многоквартирным домом по 10 лотам.»

Пункт 13.1. изложить в следующей редакции: «Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в руб. указан в Извещении открытого конкурса.»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Адрес | | Общая площадь, кв.м | Тип благоустройства | Годовая плата за содержание и ремонт общего имущества , руб. | Годовая плата за коммунальные услуги, руб. | Размер обеспечения исполнения обязательств, руб. |
| Название улицы | Номер дома |
| 1 | 1 | пер. Аэродромный | 5 | 377,10 | 2х этажные и ниже, благоустроенный | 89 734,72 | 232 204,10 | 13 414,12 |
| 2 | 2 | Интернациональная | 9 | 753,83 | 2х этажные и ниже, благоустроенный с газом | 191 141,13 | 851 036,27 | 43 424,06 |
| 3 | 3 | Колхозная | 2а | 359,00 | 2х этажные и ниже, благоустроенный | 85 427,64 | 373 358,90 | 19 116,11 |
| 4 | 4 | Комсомольская | 2/31 | 933,40 | 2х этажные и ниже, благоустроенный | 222 111,86 | 679 680,15 | 37 574,67 |
| 5 | 5 | Комсомольская | 4 | 933,00 | 2х этажные и ниже, благоустроенный | 222 016,68 | 760 728,85 | 40 947,73 |
| 6 | 6 | Сибирская | 88 | 97,90 | без удобств, с вывозом ЖБО | 19 795,38 | 37 505,38 | 2 387,53 |
| 7 | 7 | Сибирская | 90 | 470,30 | без удобств, с вывозом ЖБО | 95 094,66 | 126 086,40 | 9 215,88 |
| 8 | 8 | Сулимова | 60 | 449,80 | 2х этажные и ниже, благоустроенный | 107 034,41 | 282 752,92 | 16 241,14 |
| 9 | 9 | Школьная | 17/ 31 | 535,50 | 2х этажные и ниже, благоустроенный | 127 427,58 | 402 060,52 | 22 062,00 |
| 10 | 10 | Школьная | 23 | 562,40 | 2х этажные и ниже, благоустроенный | 133 828,70 | 386 168,59 | 21 666,55 |
|  |  | **ИТОГО** |  | **5 472,23** |  | **1 293 612,77** | **4 131 582,09** | **226 049,79** |