# ПРОТОКОЛ

# публичных слушаний

# дата оформления протокола

# «07»феврала 2022 года № 1

# Организатор проведения публичных слушаний: управление архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова.

# По проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Глазов», утвержденные решением Глазовской городской Думы от 21.12.2009 № 829 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Глазов» (далее-Проект).

Решение о проведении публичных слушаний принято постановлением Главы муниципального образования «Город Глазов» от 28.12.2021 № 2/39 «О проведении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Глазов», утвержденные решением Глазовской городской Думы от 21.12.2009 № 829 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Глазов» от 30 июля 2008 года № 593 «Об утверждении Генерального плана города Глазова», опубликовано в газете «Красное знамя» от 30.12.2021 № 97 и на официальном портале муниципального образования «Город Глазов» http://www.glazov-gov.ru/.

Оповещение о начале проведения публичных слушаний по Проекту опубликовано в газете «Красное знамя» от 30.12.2021 № 97, на официальном портале муниципального образования «Город Глазов» <http://www.glazov-gov.ru/>, размещено на информационных стендах на здании организатора публичных слушаний – управления архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов ул. Энгельса, д.18

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы к нему размещены с «10» января 2022 года на официальном портале муниципального образования «Город Глазов» «http://glazov-gov.ru/» в сети Интернет в разделе «Публичные слушания» и в разделе «Градостроительство» - «Общественные обсуждения, публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности»».

Экспозиции по Проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему, были организованы по адресам:

- Удмуртская Республика, г. Глазов ул. Динамо, 6 – вестибюль 1-го этажа Администрации города Глазова;

- Удмуртская Республика, г. Глазов ул. Энгельса, д.18, – вестибюль 1-го этажа управления архитектуры и градостроительства Администрации города Глазова;

# Экспозиции были открыты в рабочие дни: с «10» января 2022 года по 03 февраля 2022 года.

# Предложения и замечания участников публичных слушаний по Проекту принимались с 10 января 2022 года по 03 февраля 2022 года.

# Публичные слушания проводились по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Энгельса, д.18, Управление архитектуры и градостроительства Администрации горда Глазова.

# В публичных слушаниях приняло участие – 12 участников.

До начала проведения собрания поступило предложение от управления имущественных отношений Администрации города Глазова:

1. дополнить строкой 11 таблицу 5 «Перечень основных видов использования объектов капитального строительства и земельных участков, вспомогательных видов разрешенного использования зоны зон Ж2; Ж2а (ТИП А)» следующего содержания:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№п/п | Основной вид разрешенного использования земельного участка | код | Основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства | Вспомогательные виды разрешенного использования |
| 11 | Государственное управление | 3.8.1 | Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги | Объектные автостоянки для легковых автомобилей |

- в таблице 5 откорректировать нумерацию пунктов с 11 по 20;

1. в статье 25:

- пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Принятие решения о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Администрации города Глазова, согласно требованиям законодательства Российской Федерации и Удмуртской Республики. Правила организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта утверждаются распоряжением управления имущественных отношений Администрации города Глазова, являющимся уполномоченным органом на распоряжение землями или земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Город Глазов», а также землями и земельными участками на территории города Глазова, государственная собственность на которые не разграничена.»;

-дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. При размещении отдельно стоящего объекта некапитального строительства допускается располагать его по линии застройки, красной линии, по границе территориальной зоны.

Размеры земельных участков для отдельно стоящих объектов некапитального строительства (киосков, лоточной торговли, павильонов розничной торговли и обслуживания населения) площадью не более 100 кв.м.

Максимальная высота строения – 3,5м.

Временные (некапитальные) объекты могут размещаться при наличии предварительного согласования с Администрацией муниципального образования «Город Глазов».»;

1. Раздел «Размещение нестационарных торговых объектов на территории Удмуртской Республики» исключить;

|  |
| --- |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний  |
| Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание | Содержание предложений и (или) замечаний |
| 1.Салтыкова Л.В. | Разделить Проект на три тома:Том 1. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные правила;Том 2. Карты градостроительного зонирования;Том 3.Градостроительные регламенты; |

В голосовании по Проекту приняло участие\_\_12\_\_\_ человек.

Итог голосования: за – \_\_12\_\_\_ человек, 0 – воздержался, 0 – против.

По итогам голосования по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Глазов», утвержденные решением Глазовской городской Думы от 21.12.2009 № 829 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Глазов» предлагается направить проект, по поступившим предложениям и замечаниям, на доработку в срок до 10.02.2022 года

# Приложение: Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний на восьми листах.

# Организатор публичных слушаний

# начальник управления архитектуры

# и градостроительства Администрации

# города Глазова А.А.Суслопаров