Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ГЛАЗОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 1 августа 2007 г. N 402

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ГЛАЗОВ"

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. решений Глазовской городской Думыот 30.09.2009 N 786, от 29.06.2016 N 136) |

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 25.02.1999 N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", Уставом муниципального образования "Город Глазов",

Глазовская городская Дума решает:

Утвердить прилагаемое [Положение](#P28) об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования "Город Глазов".

Глава города Глазова

В.Ю.ПЕРЕШЕИН

Утверждено

решением

Глазовской городской Думы

от 1 августа 2007 г. N 402

ПОЛОЖЕНИЕ

ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ГЛАЗОВ"

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. решений Глазовской городской Думыот 30.09.2009 N 786, от 29.06.2016 N 136) |

Настоящее Положение разработано на основании Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 25.02.1999 N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", Закона УР от 22.06.2006 N 26-РЗ "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Удмуртской Республике", Устава муниципального образования "Город Глазов" и направлено на развитие инвестиционной деятельности на территории муниципального образования "Город Глазов" (далее - город Глазов), создание режима наибольшего благоприятствования для инвесторов, установление дополнительных гарантий для физических и юридических лиц, реализующих инвестиционные проекты.

I. Права инвесторов

1. Инвесторы обладают правами, предусмотренными федеральным и региональным законодательством. Кроме того, инвесторы обладают правом на организацию инвестиционного сопровождения со стороны Администрации города Глазова в процессе подготовки и реализации инвестиционных проектов на территории города Глазова.

2. Система инвестиционного сопровождения представляет собой деятельность органов местного самоуправления города Глазова, направленную на создание благоприятных условий для осуществления инвестирования.

3. Система инвестиционного сопровождения включает в себя механизм взаимодействия органов местного самоуправления города Глазова, направленный на снижение административных барьеров на пути инвесторов, а также информационное и организационное сопровождение инвестиционных проектов.

II. Обязанности субъектов инвестиционной деятельности

4. Субъекты инвестиционной деятельности обязаны:

осуществлять инвестиционную деятельность в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Удмуртской Республики и иными нормативными правовыми актами Удмуртской Республики, муниципальными нормативными правовыми актами;

исполнять требования, предъявляемые государственными органами и их должностными лицами, не противоречащие нормам законодательства Российской Федерации;

использовать средства, направляемые на капитальные вложения, по целевому назначению.

(п. 4 в ред. решения Глазовской городской Думы от 29.06.2016 N 136)

5. Участники инвестиционной деятельности, выполняющие соответствующие виды работ, должны иметь лицензии или сертификаты на осуществление своей деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

III. Ответственность субъектов инвестиционной деятельности

6. Ответственность субъектов инвестиционной деятельности регулируется действующим федеральным и региональным законодательством.

IV. Регулирование и стимулирование

инвестиционной деятельности

7. Регулирование инвестиционной деятельности осуществляется в соответствии с федеральным законодательством, региональными и муниципальными нормативными правовыми актами.

8. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории города Глазова в соответствии с настоящим Положением не осуществляется в отношении инвестора при одном из следующих условий:

- наличие у инвестора не урегулированной путем реструктуризации задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды;

- наличие у инвестора задолженности по выплате заработной платы;

- нахождение инвестора в стадии ликвидации, банкротства.

9. При решении вопроса о предоставлении мер муниципальной поддержки главным критерием отбора инвестиционных проектов, реализуемых на территории города Глазова, является их соответствие основным направлениям социально-экономического развития города Глазова, определенным Стратегией социально-экономического развития муниципального образования "Город Глазов".

(в ред. решения Глазовской городской Думы от 29.06.2016 N 136)

10. Регулирование органами местного самоуправления инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, предусматривает:

1) создание в муниципальном образовании благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, путем:

установления субъектам инвестиционной деятельности льгот по уплате местных налогов;

защиты интересов инвесторов;

предоставления субъектам инвестиционной деятельности не противоречащих законодательству Российской Федерации льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности;

расширения использования средств населения и иных внебюджетных источников финансирования жилищного строительства и строительства объектов социально-культурного назначения;

2) прямое участие органов местного самоуправления в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, осуществляется путем:

разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов, осуществляемых муниципальным образованием;

проведения экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

выпуска муниципальных займов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

вовлечения в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в муниципальной собственности.

(п. 10 в ред. решения Глазовской городской Думы от 29.06.2016 N 136)

11. Органы местного самоуправления города Глазова вправе предоставлять муниципальные гарантии по инвестиционным проектам за счет средств местного бюджета в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением "О бюджетном процессе в городе Глазове".

(в ред. решения Глазовской городской Думы от 30.09.2009 N 786)

12. Расходы на финансирование инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений органами местного самоуправления города Глазова, предусматриваются местным бюджетом. Контроль за целевым и эффективным использованием средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, осуществляет Администрация города Глазова, которая в соответствии с Уставом муниципального образования "Город Глазов" и Положением "О бюджетном процессе в городе Глазове" является ответственной за составление и исполнение бюджета города Глазова.

(в ред. решения Глазовской городской Думы от 30.09.2009 N 786)

13. При осуществлении инвестиционной деятельности органы местного самоуправления города Глазова вправе взаимодействовать с органами местного самоуправления других муниципальных образований, в том числе путем объединения собственных и привлеченных средств на основании договора между ними и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

V. Экспертиза и утверждение инвестиционных проектов

14. Порядок экспертизы и утверждения инвестиционных проектов устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

VI. Гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности

15. На территории города Глазова гарантируется неухудшение условий деятельности инвестора, зафиксированных на момент начала осуществления инвестиционного проекта, за исключением случаев приведения правовых актов органов местного самоуправления города Глазова в соответствие с изменившимися требованиями действующего законодательства.

16. Инвестиции на территории города Глазова не подлежат принудительному изъятию, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством.

17. В соответствии с компетенцией органов местного самоуправления муниципального образования "Город Глазов" всем субъектам инвестиционной деятельности независимо от форм собственности обеспечивается возможность реализации государственных гарантий прав субъектов инвестиционной деятельности, установленных действующим законодательством, в том числе:

обеспечение равных прав при осуществлении инвестиционной деятельности;

гласность в обсуждении инвестиционных проектов;

право обжаловать в суд решения и действия (бездействие) органов местного самоуправления и их должностных лиц;

защиту капитальных вложений.

(п. 17 в ред. решения Глазовской городской Думы от 29.06.2016 N 136)